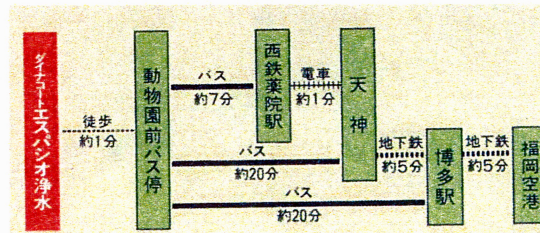
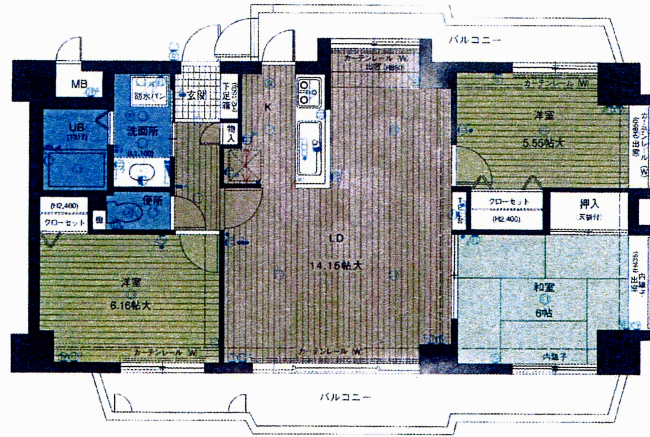


DAINA COURT  
ESPASIO  
浄水

豊饒の時を過ごす。

珠玉の邸。

格調高き浄水の街に暮らす。



邸宅と呼ぶにふさわしい  
5フロア15戸の印象的なフォルム。  
わずか5階建ての住まいは、高層住宅にない安心感と落ち着きを、住む人にもたらしめます。先進のデザインをタイトルの温もりが優しく包むフォルムが、都市型高級住宅の表情を印象深く刻みます。

ワンフロアに最大4戸採光通風を最優先した快適設計です。  
ワンフロア最大4戸とし角部屋をより多く設けることで、採光・通風の面で際立った住まいを実現。2面や3面バルコニーも可能となり、間取りプランにも数々の特徴を取入れた開放感の広がる住まいです。

2,600mmの天井高が、ゆとりの空間を創出いたします。  
通常のマンションよりも、天井高を200mm高くすることでゆとりの居住空間を実現。圧迫感がなく、平面プランでは解からない空間の広がりがあります。基本性能を上げることから、本当に快適な住まいが生まれます。

1,950mmのハイサッシは、中棧もなく開放感いっぱいです。  
浄水の景観を存分に楽しんでいただくために、1,950mmの中棧のないスッキリとしたデザインのハイサッシを採用。美しい外観を創り出し、開放感溢れる住まいに。これは、天井を高くすることで可能になったものです。



福岡県知事(1)15510号

〒810-0041

福岡市中央区大名2丁目4-22

TEL 736-0614 FAX 736-0615

mail:info@crearosso.co.jp

取引形態

媒介

物件種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	福岡市七隈線 薬院大通 駅		
タイプ	3LDK		
賃貸条件	賃料	125,000 円	
	敷金	3ヶ月 敷引 3ヶ月	
住所	福岡市中央区平尾浄水30番地		
交通	福岡市七隈線 薬院大通 駅	徒歩	10分
	西鉄バス 動物園前 停	徒歩	1分
建物	物件名	ダイナコートエスパシオ浄水403号	
	構造規模	RC 5 階建	
	使用面積	72.60 m <sup>2</sup>	
	間取内訳	LDK 14.15 洋室6.16帖/5.55帖 和室6帖	
築年	H7年3月	契約期間	2年間
共益費	10,000円		
駐車場	15,000円 (近隣確保)		
現況	空室	引渡	相談
設備	給湯・シャワー・バルコニー・EV・オートロック システムキッチンガスコンロ(2口) シャンプードレッサー BS対応		
備考	ライフサポート24 月額300円 学校区 平尾小・平尾中		
会員番号		物件番号	